

Gemeente Dilbeek

RUP Open Ruimte

Procesnota

Inhoudsopgave

1.	Inleiding	2
2.	De wettelijke context	2
3.	Het planningstraject	3
4.	Stand van zaken in mei 2018	4
4.1.	Vorbereidende fase	4
4.2.	Selectie van de ruimtelijk planner	5
4.3.	Aanstelling van het planteam en het kernteam	5
4.4.	Vorbereiding startnota	5
4.5.	Openbaar onderzoek – participatie – adviesvraag	5

1. Inleiding

Het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan werd in 2010 goedgekeurd. Het bevat in de bindende bepalingen acties die het bevestigen en versterken van de open ruimte beogen.

Om uitvoering te geven aan de verschillende acties opteert het gemeentebestuur ervoor alle aspecten betreffende de open ruimte samen te brengen in een gezamenlijk ruimtelijk uitvoeringsplan RUP Open Ruimte.

In het RUP worden alle thema's van open ruimte beleid samengebracht: natuur, landbouw, ruimte voor energie, ruimte voor water, voedselproductie, ruimte voor zachte recreatie,...

De procesnota beschrijft en begeleidt het proces dat leidt tot dit RUP OR.

2. De wettelijke context

Artikel 2.2.1 van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening (VCRO) bepaalt de procedure voor de opmaak van een ruimtelijk uitvoeringsplan, en de documenten die in de loop van het planningstraject moeten opgemaakt worden.

Artikel 2.2.1 bepaalt onder andere het volgende:

In functie van het geïntegreerde planningsproces wordt een procesnota opgesteld die het volledige verloop van het planningsproces beschrijft. Het is een informatief en evolutief document dat in de loop van het planningsproces kan worden aangevuld.

De procesnota geeft aan hoe het proces zal verlopen en bevat informatie over :

*1° welke actoren betrokken worden bij het planningsproces, op welke wijze de participatie georganiseerd zal worden en hoe omgegaan wordt met de resultaten van de participatie;
2° hoe en wanneer de informatieverstrekking zal verlopen als ze niet geregeld wordt door de Vlaamse Regering.*

Het voorliggend document zal parallel met het verloop van het planningstraject evolueren, aangevuld en aangepast worden.

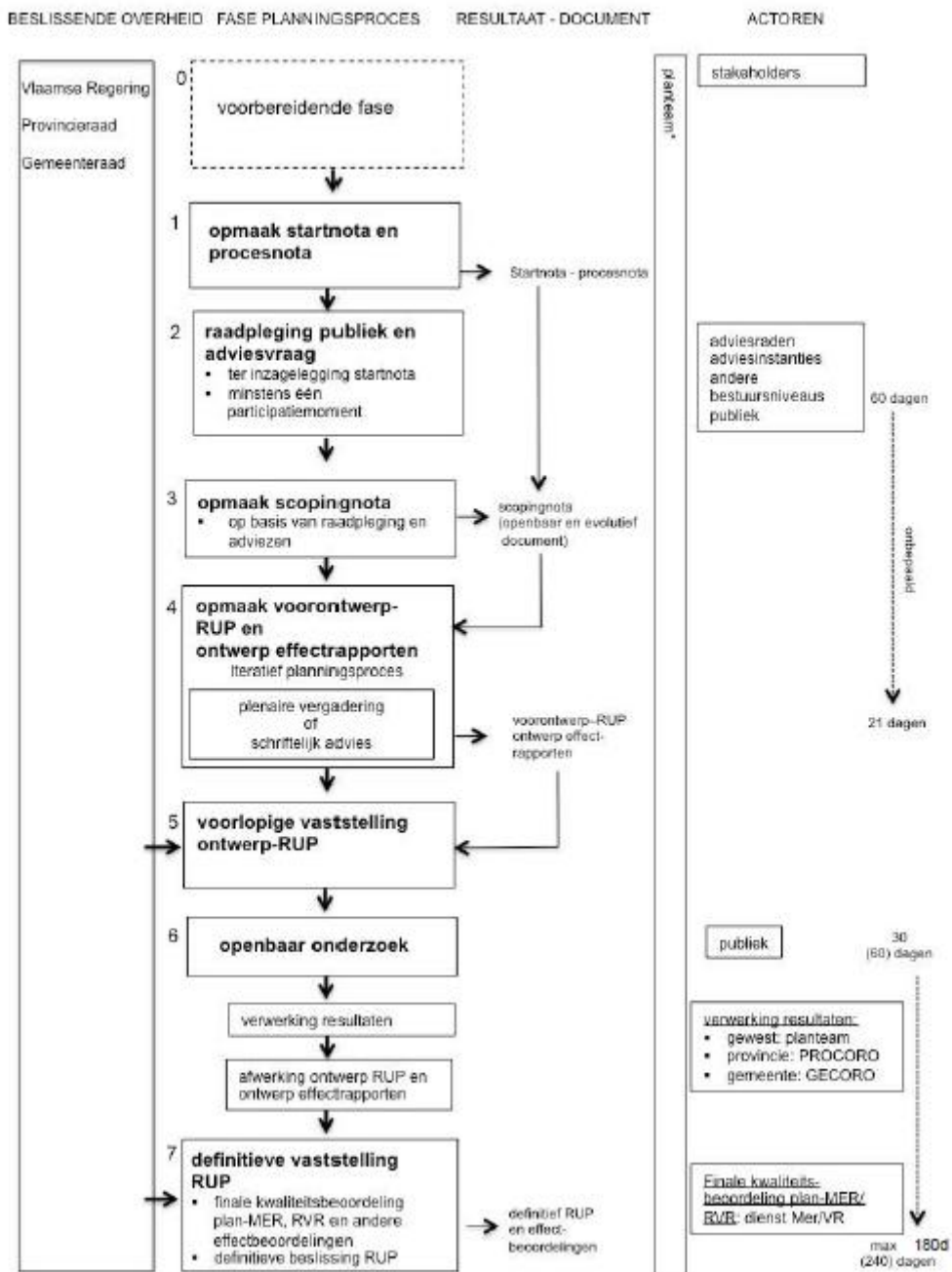
Het geïntegreerde planningsproces (artikel 2.2.4 – VCRO) bestaat uit vijf fasen, waarbij het resultaat telkens geconsolideerd wordt in een van de volgende documenten :

- 1° de startnota;
- 2° de scopingnota;
- 3° het voorontwerp van ruimtelijk uitvoeringsplan;
- 4° het ontwerp van ruimtelijk uitvoeringsplan;
- 5° het definitieve ruimtelijk uitvoeringsplan.

De procesnota volgt alle stappen in dit planningsproces, en omvat de beschrijving van de manier waarop de verschillende stappen in dit proces verlopen zijn, en wie in welke fase van het traject betrokken werd.

3. Het planningstraject

Het onderstaand schema beschrijft het volledig planningsproces



4. Stand van zaken in mei 2018

4.1. Voorbereidende fase

In voorbereiding van de opmaak van dit RUP werd binnen de gemeente een werkgroep Open Ruimte opgericht waarin partners in het werkveld Open Ruimte samengebracht werden.

Doel van de werkgroep was de opdracht van de ontwerper van het RUP duidelijk te stellen, en de verwachtingen te formuleren.

Het resultaat van deze besprekingen was een opdrachtingsomschrijving die als basis heeft gediend voor het bestek dat opgemaakt werd voor het zoeken en aanstellen van een ruimtelijk planner, die de gemeente in het planningsproces verder kon begeleiden.

De werkgroep was als volgt samengesteld:

Vertegenwoordiging gemeente		
	Mieke Verschaffel	projectleider
	Laurent Coppens	omgevingsambtenaar
	Eric De Jonge	omgevingsambtenaar
	Brigitte De Molder	omgevingsambtenaar
	Kurt Van Den Broeck	deskundige openbare ruimte (groen)
	Oliva De Vidts	deskundige openbare ruimte (natuur)
	Björn Verhofstede	deskundige openbare ruimte
	Véronique De Buyst	deskundige lokale economie en landbouw
	Karel De Ridder	schepen ruimtelijke planning
Vertegenwoordiging gemeentelijke adviesraden		
	Dirk Kerckhofs	milieuraad
	Johan Leemans	landbouwraad
	(wordt bij afwezigheid vervangen door Hendrik Appelmans of Frans Verheyden)	
	Gido Van den Ende	gecoro
Vertegenwoordiging adviesverlenende overheden		
	Hilde Villé	Duurzame Landbouw
	Elsje Stevens	Duurzame Landbouw
	Tom Brichau	Natuur & Bos
Vertegenwoordiging externe partners open ruimte beleid en landbouw		
	Els Corbeels	Boerenbond
	Lien Vandebroeck	Boerenbond
	Alwin Loecx	Regionaal Landschap Pajottenland & Zennevallei
	Jeroen Reyniers	VLM

Met de werkgroep werd op volgende data vergaderd:

26 november 2014
14 januari 2015
1 april 2015
27 mei 2015
9 september 2015
28 oktober 2015

Het eindresultaat van deze voorbesprekingen was zoals hoger reeds aangegeven de insteek voor stap 2 in het planningstraject, namelijk de selectie van de ruimtelijk planner.

4.2. Selectie van de ruimtelijk planner

De selectieprocedure voor de aanstelling van de ruimtelijk planner startte in februari 2016. De ruimtelijk planner werd in juli 2016 aangesteld.

4.3. Aanstelling van het planteam en het kernteam

Gelet op het bestaan van een begeleidende werkgroep besliste het college van burgemeester en schepenen op 5 februari 2018 om de werkgroep aan te stellen als planteam.

Binnen het planteam werd een kernteam aangeduid, bestaande uit de ruimtelijk plannen en een aantal mensen uit de gemeentelijke administratie. Binnen het kernteam worden documenten vooraf besproken en worden de planteamvergaderingen voorbereid.

4.4. Voorbereiding startnota

Tot op heden werden volgende planteamvergaderingen georganiseerd:

28 juni 2017
29 september 2017
17 november 2017
20 april 2018

Het planteam heeft de methodiek besproken en inhoudelijk samen met de ontwerper ingevuld.

Tijdens de laatste vergadering werd de startnota besproken en van commentaar voorzien.

De startnota werd aan het college, aan de gemeenteraadscommissie (23/05/2018) en aan de Gecoro (19/06/2018) voorgelegd.

4.5. Openbaar onderzoek – participatie – adviesvraag

Het kernteam organiseert na de goedkeuring van de startnota door het college het openbaar onderzoek.

De openbaar onderzoek omtrent de startnota loop van 2 augustus tot en met 30 september 2018.

De startnota en de procesnota kunnen geraadpleegd worden op 2 locaties:

- het loket Wonen en Ondernemen, Kasteelhoeve, de Heetveldelaan 4, 1700 Dilbeek

- Mieke Verschaffel, projectverkenner, Gemeenteplein 1, 1700 Dilbeek.

In het kader van het openbaar onderzoek organiseert de gemeente 2 participatiemomenten:

- op dinsdag 11 september 2018 om 19.30 uur in de Gemeenschapslokalen van Sint-Gertrudis-Pede, Lostraat, 1703 Schepdaal

- op donderdag 13 september 2018 om 19.30 uur in de Zaal Collegium, Brusselstraat 257, 1702 Groot-Bijgaarden.

Inwoners die willen deelnemen worden om organisatorische redenen uitgenodigd om vooraf in te schrijven.

De bekendmaking van het openbaar onderzoek werd gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad (27/07/2018), in het gemeentelijk infoblad (01/08/2018 - bericht zie bijlage) en op de gemeentelijke website (27/07/2018).

Door op het feit dat dit RUP Open Ruimte gebiedsdekkend is, zijn er veel adviesverlenende instanties die uitgenodigd worden om hun standpunt te geven. De adviesvraag werd op 27/07/2018 verstuurd.

Agentschap Innoveren en Ondernemen
Agentschap Natuur en Bos
Agentschap Onroerend Erfgoed
Agentschap Wegen en Verkeer
Agentschap Wonen-Vlaanderen
Agentschap Zorg en Gezondheid
De Lijn
Departement Cultuur, Jeugd en Media
Departement Landbouw en Visserij
Departement Mobiliteit en Openbare Werken
Departement Omgeving Brussel
Departement Omgeving Vlaams-Brabant
Deputatie Vlaams-Brabant & Provinciebestuur Vlaams-Brabant
Eandis
Elia
Fluxys
Gecoro
Infrabel
NMBS
OVAM
Sport Vlaanderen
Toerisme Vlaanderen
Vlaams Energieagentschap
Vlaamse Milieumaatschappij (lucht)
Vlaamse Milieumaatschappij (water)
VLM Regio Oost

BIJLAGEN

Bijlage 1 – publicatiebericht infoblad



Met het RUP Open Ruimte wil de gemeente Dilbeek:

- de bestaande open ruimte in de gemeente bevestigen en op lange termijn bestendigen,
 - de openruimtestructuren versterken en verbinden waar nodig
- en dat voor alle openruimtefuncties:

- landbouw & voedselproductie
- natuur & biodiversiteit
- water
- energie
- toerisme & recreatie

Zo worden de doelstellingen en acties uit het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan voor de open ruimte gerealiseerd.

In de startnota wordt de aanzet voor het RUP gegeven, de methodiek toegelicht en een richting voor verdere ontwikkeling voorgesteld. De procesnota beschrijft de stappen die gezet werden en nog zullen worden om tot het RUP Open Ruimte te komen.

In het kader van de opmaak van het RUP Open Ruimte zal de gemeente Dilbeek de bevolking raadplegen over die startnota. De startnota wordt daarom **van 2 augustus tot en met 30 september 2018** ter inzage gelegd.

U kan de startnota en de procesnota raadplegen op volgende locaties:

- loket Wonen en Ondernemen, Kasteelhoeve, de Heetveldelaan 4, 1700 Dilbeek
 - Mieke Verschaffel, projectverkenner, Gemeenteplein 1, 1700 Dilbeek (graag na een telefoontje)
- en via de gemeentelijke website.

Uw reactie kan u per brief indienen tot uiterlijk 30 september 2018. Overhandig uw brief tegen ontvangstbewijs op één van de bovenstaande locaties, of verstuur de brief aangetekend naar het College van Burgemeester en Schepenen, Gemeenteplein 1, 1700 Dilbeek.

In het kader van het openbaar onderzoek organiseert de gemeente ook 2 participatiemomenten waar de nota's zullen toegelicht worden en waar u met al uw vragen, suggesties, aanvullingen, bedenkingen terecht kan.

U kan uw stem laten horen:

- op dinsdag 11 september 2018 om 19.30 uur in de Gemeenschapslokalen van Sint-Gertrudis-Pede, Lostraat, 1703 Schepdaal
- op donderdag 13 september 2018 om 19.30 uur in de Zaal Collegium, Brusselstraat 257, 1702 Groot-Bijgaarden.

Om organisatorische redenen vragen we om voor 4 september 2018 in te schrijven per e-mail mieke.verschaffel@dilbeek.be of tel. 0498 92 28 49.

Bijlage 2 – publicatiebericht Belgisch Staatsblad

“Gemeente Dilbeek

Bekendmaking openbaar onderzoek

Het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Dilbeek deelt mee dat, overeenkomstig artikel 2.2.18. §2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, de startnota van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan RUP Open Ruimte, opgemaakt volgens de wettelijke bepalingen en door het college van burgemeester en schepenen goedgekeurd in zitting van 28 mei 2018, ter inzage ligt van het publiek in de gemeente bij het loket Wonen en Ondernemen, Kasteelhoeve, de Heetveldelaan 4, 1700 Dilbeek gedurende een termijn van minstens 60 dagen, van 2 augustus tot en met 30 september 2018 , alle werkdagen van 9 tot 12 uur, op woensdag van 14 tot 16 uur en op donderdagavond van 17 tot 19 uur.

Het document zal eveneens kunnen geraadpleegd worden via de gemeentelijke website.

In het kader van het openbaar onderzoek organiseert de gemeente ook 2 participatiemomenten:

- op dinsdag 11 september 2018 om 19.30 uur in de Gemeenschapslokalen van Sint-Gertrudis-Pede, Lostraat zn, 1703 Schepdaal
- op donderdag 13 september 2018 om 19.30 uur in de Zaal Collegium, Brusselstraat 257, 1702 Groot-Bijgaarden.

Reacties worden per brief tot uiterlijk 30 september 2018 ingediend tegen ontvangstbewijs op de bovenstaande locatie of aangetekend gestuurd naar het College van Burgemeester en Schepenen, Gemeenteplein 1, 1700 Dilbeek
Dilbeek, 27 juli 2018.”